



COMUNE DI NUVOLENTO

Provincia di Brescia

DETERMINAZIONE

N. 285 del 07/09/2017

OGGETTO: CUP: F84H17000010004 - CIG: 6985429E5B APPALTO ORIGINARIO LAVORI RELATIVI AGLI INTERVENTI DI RINFORZO E CONSOLIDAMENTO STATICO CON SOSTITUZIONE DELLA COPERTURA - SCUOLA PRIMARIA "MEDAGLIA D'ORO V.M. G.BERTOLOTTI" DI NUVOLENTO - APPROVAZIONE PRIMA PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA, AI SENSI DELL'ART. 149, COMMI 1 E 2, DEL DLGS 50/2016 E S.M. E I., E NUOVO QUADRO ECONOMICO - CIG VARIANTE 7195405C09

Il Responsabile dell'Ufficio intercomunale - lavori pubblici e servizi comunali

VISTO il decreto sindacale n. 28 del 30.12.2016, con il quale ai sensi di quanto disposto dall'art. 50, comma 10 e dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, la sottoscritta Arch. Paola Zancanato è stata nominata Responsabile dell'Ufficio unico intercomunale – Mazzano, Nuvolera e Nuvolento – Lavori Pubblici e Servizi Comunali, con attribuzione delle funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3 dello stesso D.Lgs. 267/2000;

RICHIAMATE:

- ✓ la deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 in data 27/10/2015, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il nuovo regolamento di contabilità;
- ✓ la deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 in data 28/07/2016, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione – Sezione strategica: 2017/2019, Sezione operativa: 2017/2019.
- ✓ la deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 22/12/2016, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stata approvata la nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) di cui all'art. 170 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dell'articolo 8 del regolamento di contabilità (Sezione strategica: 2017/2019 - Sezione operativa: 2017/2019) approvato con deliberazione di consiglio comunale n. 30 del 28.07.2016;
- ✓ la deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 in data 30/01/2017, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il bilancio di previsione 2017/2019 e i relativi documenti allegati;
- ✓ la deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 07/03/2017, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2017/2019;
- ✓ la deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 23.03.2017 con la quale è stata approvata la variazione al Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.);

- ✓ la deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 25/07/2017 con la quale è stata approvata la terza variazione (assestamento generale) al bilancio di previsione finanziario 2017/2019 e del Documento unico di programmazione (sezione strategica: 2017/2019 – sezione operativa: 2017/2019);

PREMESSO che:

- ✓ con Deliberazione della Giunta Comunale n. 19 del 16/02/2017 avente ad oggetto “CUP F84H17000010004: - APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO RELATIVO AGLI INTERVENTI DI RINFORZO E CONSOLIDAMENTO STATICO CON SOSTITUZIONE DELLA COPERTURA DELLA SCUOLA PRIMARIA “MEDAGLIA D'ORO V.M. G.BERTOLOTTI” DI NUVOLENTO” è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo ed il relativo piano di sicurezza e coordinamento dei lavori relativi al rinforzo e al consolidamento statico con sostituzione della copertura della scuola primaria di Nuvolento “MEDAGLIA D'ORO V.M. G.BERTOLOTTI”. Il progetto è stato redatto dall'ing. Manuel Perani (PRN MNL 70L30 D940H) con studio in via Doneghe, 2 Gavardo (BS), presentato il 15/02/2017 e acquisito al prot. dell'ente con il n. 1563, dal quale si evince che il quadro economico di progetto dell'opera ammonta a € 350.000,00, di cui € 260.000,00 per le lavorazioni ed € 90.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- ✓ con Determinazione n. 185 del 05/06/2017, avente ad oggetto “lavori relativi agli interventi di rinforzo e consolidamento statico con sostituzione della copertura - scuola primaria “Medaglia d'Oro V.M. G. Bertolotti” di Nuvolento - aggiudicazione a seguito di procedura negoziata su Sintel e impegno di spesa” si aggiudicavano i lavori in parola alla ditta ITALACTIVE SRL ed al conseguente impegno di spesa;
- ✓ a seguito delle verifiche, ai sensi del DPR 445/2000 e s.m.i, delle autodichiarazioni prodotte dalla ditta ITALACTIVE SRL in sede di gara, con comunicazione del 09/06/2017, prot. 5717, ai sensi degli artt. 80, comma 4, e comma 5, lett. a), e 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, si è provveduto ad informare la ditta ITALACTIVE SRL della sua esclusione dalla procedura in oggetto.
- ✓ con Determinazione n. 205 del 26/06/2017 è stata revocata la Determinazione n. 185 del 05/06/2017 ed è stata aggiudicata la procedura in oggetto alla ditta EDIL CORTICELLE GROUP SRL, seconda in graduatoria, con sede a Brescia in via Martinengo Cesaresco n. 49, C.F./P.IVA 03271600987, PEC edilcorticellegroup@legalmail.it, per un importo contrattuale pari a € 182.286,47, che ha offerto un ribasso percentuale sull'importo a base di gara del 21,23%, per un importo pari a € 210.870,47, di cui € 182.286,47 per lavorazioni e € 28.584,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre al 10% di Iva (per un totale complessivo di € 231.957,52);
- ✓ in data 26/06/2017, si è proceduto alla formale consegna dei lavori che hanno avuto effettivo e concreto inizio in pendenza di contratto, come esplicitamente indicato nella lettera di inviato alla procedura di affidamento, e che nel suddetto verbale di consegna dei lavori la durata degli stessi viene stabilita in 60 (sessanta) giorni;
- ✓ in data 18 luglio 2017 è stato stipulato il contratto d'appalto;
- ✓ con Determinazione n. 244 del 03/08/2017 è stato approvato il primo stato avanzamento lavori (SAL) ed il primo certificato di pagamento, nonché rideterminato il quadro economico;

DATO ATTO che, trattandosi di un bene soggetto a tutela ai sensi del Titolo I, parte Seconda, art. 10, D.Lgs 42/04 e s.m.i., durante le fasi iniziali del cantiere, il Direttore Lavori, con il parere favorevole del RUP, ha reputato necessario effettuare degli interventi di variante, rispetto al progetto approvato, con le seguenti finalità:

- 1) interventi disposti dal direttore dei lavori per risolvere aspetti di dettaglio, finalizzati a prevenire e ridurre i pericoli di danneggiamento o deterioramento dei beni tutelati (ex art. 149, comma 1, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.), quali: fornitura e posa di guaina impermeabile, preparazione del sottofondo;
- 2) interventi resisi necessari, posta la natura e la specificità dei beni sui quali si interviene, per fatti verificatisi in corso d'opera e per rinvenimenti imprevisi e imprevedibili nella fase progettuale, per adeguare l'impostazione progettuale in ragione della salvaguardia del bene e del perseguimento degli obiettivi dell'intervento (ex art. 149, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.) quali: rimozione di cappa in calcestruzzo e all'estradosso dei tavelloni, rimozione di murature nell'ambiente di sottotetto, trasporto e accesso alle discariche del materiale demolito, fornitura e posa di lastra graffiata su piano di listoni e pannello OSB in luogo del sistema di copertura Alugraf;

PRESO ATTO che:

- il Direttore Lavori ha depositato in data 31/08/2017, prot. 8359, la perizia di variante n. 1 datata agosto 2017, comprensiva di relazione illustrativa, nuovo elenco prezzi, computo metrico e confronto; per la redazione del progetto di variante si sono rese necessarie nuove categorie di lavorazioni che hanno determinato la formulazione di due nuovi prezzi, come risulta dall'atto di sottomissione sottoscritto dalle parti e allegato alla perizia di variante in parola;
- I lavori di variante sono descritti puntualmente nella relazione tecnica ed illustrativa, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale;
- I lavori eseguiti ai sensi dell'art. 149, comma 1, del Codice, di importo pari a € 18.620,00, oltre IVA, rientrano nel limite del 10% dell'importo contrattuale e non sono da considerarsi varianti in corso d'opera;
- I lavori eseguiti ai sensi dell'art. 149, comma 2, del Codice, di importo pari € 12.397,12, oltre IVA, rientrano nel limite del 20% dell'importo contrattuale e pertanto sono ammessi come varianti in corso d'opera;

VISTO il nuovo quadro economico, che risulta essere il seguente:

| | |
|---|---------------------|
| A. LAVORI | |
| Importo lavori a corpo a base d'asta - aggiudicazione | € 182.286,47 |
| Lavori ex art. 149, comma 1 (non variante) | € 18.620,00 |
| Lavori ex art. 149, comma 2 (variante) | € 12.397,12 |
| Oneri per la sicurezza | € 28.584,00 |
| Totale lavori (A) | € 241.887,59 |
| B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | |
| IVA (10%) sui lavori | € 24.188,76 |
| Lavori in economia (IVA compresa) | € 8.357,00 |
| Spese tecniche - Progettazione | € 27.000,00 |
| Spese tecniche - Direzione Lavori | € 8.000,00 |
| Spese tecniche - Verifica progetto | € 4.019,22 |
| Spese tecniche - Collaudo statico | € 2.011,35 |
| Spese tecniche - 1° perizia di variante | € 2.250,00 |
| Cassa previdenza (4%) | € 1.731,22 |
| IVA (22%) | € 9.902,59 |
| Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016 | € 4.837,75 |
| Somme per prove di carico sui solai esistenti | € 5.000,00 |
| Imprevisti, spese di gestione e arrotondamenti | € 10.589,51 |
| Spese per pagamento ANAC nella fase di gara | € 225,00 |
| Totale somme a disposizione (B) | € 108.112,41 |
| TOTALE INTERVENTO (A+B) | € 350.000,00 |

EVIDENZIATO che:

- il nuovo quadro economico prevede un aumento per l'importo delle lavorazioni pari a € 18.620,00, oltre IVA 10%, per lavori ai sensi dell'art. 149, comma 1, e pari a € 12.397,12, oltre IVA 10%, per lavori ai sensi dell'art. 149, comma 2, per complessivi € 31.017,12, oltre IVA 10%, nonché per spese tecniche per la redazione della variante pari a € 2.250,00, oltre IVA e cassa previdenziale 4%;
- le modifiche apportate al quadro economico comportano un aggiornamento dell'importo di aggiudicazione dei lavori e quindi la definizione di un nuovo importo contrattuale, pari a Euro 241.887,59, escluso IVA;
- il nuovo quadro economico evidenzia come non siano necessarie modifiche all'impegno totale assunto per l'esecuzione dell'opera;

VALUTATO che la somma degli importi delle lavorazioni di cui alla prima perizia di variante in parola e dell'opera supplementare inerente la tinteggiatura dell'immobile, che sarà approvata con successiva apposita determinazione, eccede il 20% dell'importo originario del contratto, e si è pertanto reso necessario acquisire nuovo codice **CIG 7195405C09**;

ACCERTATO che sussistono tutti i presupposti di cui all'art. 149, commi 1 e 2, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., per l'approvazione della perizia di variante n. 1 comprensiva dei relativi allegati (relazione illustrativa, nuovo elenco prezzi, computo metrico e confronto), e dell'atto di sottomissione

all'interno del quale vengono concordati n. 2 nuovi prezzi, relativi all'esecuzione dei lavori in oggetto;

VISTI:

- la Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni, recante il Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia e visto, in particolare, l'art. 3, recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari.
- la Legge 28 dicembre 2015, n. 208, recante le Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità per l'anno 2016).
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, recante le Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi.
- il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e successive modifiche ed integrazioni, recante il Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa.
- il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e successive modifiche ed integrazioni, recante il Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (art. 183 in special modo i commi 5, 6, 7, 8, 9 e 9-bis);
- il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi.
- il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed in particolare l'art. 216 in tema di disposizioni transitorie e di coordinamento;
- il D.P.R. 207/2010 per le parti non abrogate;
- il Decreto Legislativo del 10 agosto 2014, n. 126, con il quale, tra l'altro, sono stati modificati il D.Lgs. n. 118/2011 e il D.Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 183 (e in special modo i commi 5, 6, 7, 8, 9 e 9-bis) del D.Lgs. n. 267/2000;

D E T E R M I N A

1. *DI APPROVARE* i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. *DI APPROVARE* la perizia di variante n. 1, ai sensi dell'art. 149, commi 1 e 2 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., acquisita al prot. n. 8359, del 31/08/2017, a firma del progettista e direttore lavori ing. Emanuel Perani, e costituita da:
 - relazione illustrativa,
 - nuovo elenco prezzi,
 - computo metrico,
 - confronto;

3. *DI APPROVARE* l'atto di sottomissione, comprensivo del concordamento di n. 2 nuovi prezzi, già sottoscritto ed impegnativo per l'Impresa appaltatrice, EDILCORTICELLE GROUP srl, datato 10/08/2017;
4. *DI AUTORIZZARE* la proroga di 15 (quindici) giorni naturali consecutivi del termine ultimo per l'ultimazione dei suddetti lavori;
5. *DI DARE ATTO* che la variante in approvazione comporta un aumento dell'importo contrattuale al netto del ribasso d'asta e comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 31.017,12, oltre IVA 10% (euro trentumilaediciassette/12) oltre IVA 10%, per complessivi € 34.118,83 (euro trentaquattromilacentodiciotto/83);
6. *DI PRENDERE ATTO* del nuovo quadro economico aggiornato con le opere previste dalla 1° Perizia di Variante relazionato in premessa, e di seguito riportato:

| | |
|---|---------------------|
| A. LAVORI | |
| Importo lavori a corpo a base d'asta - aggiudicazione | € 182.286,47 |
| Lavori ex art. 149, comma 1 (non variante) | € 18.620,00 |
| Lavori ex art. 149, comma 2 (variante) | € 12.397,12 |
| Oneri per la sicurezza | € 28.584,00 |
| Totale lavori (A) | € 241.887,59 |
| B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | |
| IVA (10%) sui lavori | € 24.188,76 |
| Lavori in economia (IVA compresa) | € 8.357,00 |
| Spese tecniche - Progettazione | € 27.000,00 |
| Spese tecniche - Direzione Lavori | € 8.000,00 |
| Spese tecniche - Verifica progetto | € 4.019,22 |
| Spese tecniche - Collaudo statico | € 2.011,35 |
| Spese tecniche - 1° perizia di variante | € 2.250,00 |
| Cassa previdenza (4%) | € 1.731,22 |
| IVA (22%) | € 9.902,59 |
| Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016 | € 4.837,75 |
| Somme per prove di carico sui solai esistenti | € 5.000,00 |
| Imprevisti, spese di gestione e arrotondamenti | € 10.589,51 |
| Spese per pagamento ANAC nella fase di gara | € 225,00 |
| Totale somme a disposizione (B) | € 108.112,41 |
| TOTALE INTERVENTO (A+B) | € 350.000,00 |

7. *DI PRENDERE ATTO* che, poiché la somma degli importi delle lavorazioni di cui alla prima perizia di variante in parola e dell'opera supplementare inerente la tinteggiatura dell'immobile, che sarà approvata con successiva apposita determinazione, eccede il 20% dell'importo originario del contratto, si è pertanto reso necessario acquisire nuovo codice **CIG 7195405C09**;

8. *DI IMPEGNARE* l'importo complessivo di € 34.118,83 (euro trentaquattromilacentodiciotto/83), oneri fiscali inclusi, in favore della ditta EDIL CORTICELLE GROUP SRL, con sede a Brescia in via Martinengo Cesaresco n. 49, C.F./P.IVA 03271600987, PEC edilcorticellegroup@legalmail.it, e di imputarlo come segue:

| Missione | Programma | Titolo | Macro aggregato | Capitolo | Bilancio (esercizio finanziario in cui la spesa è esigibile) 2017/2019 |
|----------|-----------|--------|-----------------|-----------------|--|
| 04 | 02 | 2 | 02 | 0033 (39823) | Esigibilità 2017 |

9. *DI IMPEGNARE* l'importo complessivo di € 2.850,80====, oneri fiscali inclusi a favore dell'Ing. Manuel Perani Progettista, Direttore Lavori e coordinatore per la sicurezza con sede a Gavardo, (PRN MNL 70L30 D940H) con studio in via Doneghe, 2 Gavardo (BS), , e di imputarlo come segue;

| Missione | Programma | Titolo | Macro aggregato | Capitolo | Bilancio (esercizio finanziario in cui la spesa è esigibile) 2017/2019 |
|----------|-----------|--------|-----------------|-----------------|--|
| 04 | 02 | 2 | 02 | 0033 (39823) | esigibilità 2017 |

10. *DI TRASMETTERE* all'ANAC e all'OSSERVATORIO CONTRATTI PUBBLICI della Regione Lombardia il presente provvedimento entro 30 giorni dalla sua efficacia, come previsto dall'art. 106, commi 8 e 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

11. *DI COMUNICARE* all'area finanziaria, ai fini dal rispetto dell'art. 3 comma 5 della legge n. 136/2010, quanto segue:

- il CIG corrisponde a **7195405C09**;
- il creditore è identificato ai punti 8 e 9;
- il pagamento dovrà essere effettuato mediante bonifico bancario previa emissione di fattura elettronica, da accreditare sul conto corrente comunicato dal professionista in forma riservata;

12. *DI DARE ATTO* che il codice univoco dell'ufficio che il fornitore dovrà indicare nella fattura elettronica nel campo "Codice Destinatario" ai sensi del DM n. 55/2013 è **G6Y1WL**.

13. *DI PUBBLICARE* la presente determinazione ai sensi dell'art. 23 lett. b del D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, sul sito istituzionale dell'ente nella sezione "Amministrazione trasparente";

14. *DI DARE ATTO* che con la pubblicazione della presente determinazione, vengono assolti gli obblighi di trasparenza del D. Lgs. 33/2013 recante il “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
15. *DI DARE ESECUZIONE* alla presente dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e la relativa registrazione della spesa;
16. *DI DARE ATTO*, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e successive modifiche ed integrazioni, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo pretorio.

Il Responsabile Ufficio Intercomunale Dei
Lavori Pubblici
Arch. Paola Zancanato

Visti, l'art. 183, commi 5, 6, 7, 8, 9 e 9-bis, del D.Lgs. n. 267/2000 e l'art. 58 del regolamento comunale di contabilità, si appone il visto di regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa impegnata con la presente determinazione e si procede alla registrazione del relativo impegno nelle scritture contabili del Comune.

Nuvolento, 07/09/2017

Il responsabile ufficio intercomunale servizi
finanziari
Marcello Quecchia

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'albo pretorio del comune in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Nuvolento _____

L'addetto alla pubblicazione