


PROVINCIA DI BRESCIA

REGIONE LOMBARDIA



COMUNE DI NUVOLENTO


PIANO DI LOTTIZZAZIONE "ADT 6a"

in variante agli atti del Piano di Governo del Territorio vigente ai sensi del comma 5, art.14, L.R. 12/2005

COMMITTENTE

Carlo Dragoni di
RIALTO DUE srl
20133 Crema (CR), Via IV Novembre, 10
C.F. - P.I. 01427760192

PROGETTISTA



Arch. Silvano Buzzi di
SILVANO BUZZI & PARTNERS S.R.L.
25077 Roè Volciano (BS) Via Balbo, 9
Tel. 0365 56981 — fax 0365 569800
e-mail info@buzzipartners.it
indirizzo PEC: buzzipartners@pec.it
P.IVA - C.F. 04036720987

RESP. di COMMISSIONE
COLLABORATORI

DOCUMENTO

ANALISI PAESISTICA

T04 AP

COMPONENTI DEL PAESAGGIO URBANO
ED AMBITI DI CRITICITA' E DEGRADO

02 - PA

scala 1:5.000

COMMESSA

EMISSIONE

CLIENTE

INCARICO

REDAZIONE

U794


giugno 2025


VERIFICATO


REDATTO


ATTENZIONE: TUTTI I DATI SONO SOGGETTI A ULTERIORE VERIFICA E CONTROLLO. I DATI SONO SOGGETTI A ULTERIORE VERIFICA E CONTROLLO. I DATI SONO SOGGETTI A ULTERIORE VERIFICA E CONTROLLO.


LEGENDA


 Confine amministrativo comunale


 Nodi di antica formazione


 Coni d'acqua principali


 Area urbanizzata


 Isola ecologica


 Area di cave


 Ambito di cura


 Ciledda


 Degradato


 Viabilità principale


 Viabilità di progetto


 Pista ciclistica


 Elettrodotti


 Parco rurale della Pieve


 Bosco di latifoglie


 Bosco di conifere


 Vegetazione arbustiva e del sottobosco


 Colture specializzate: frutteti

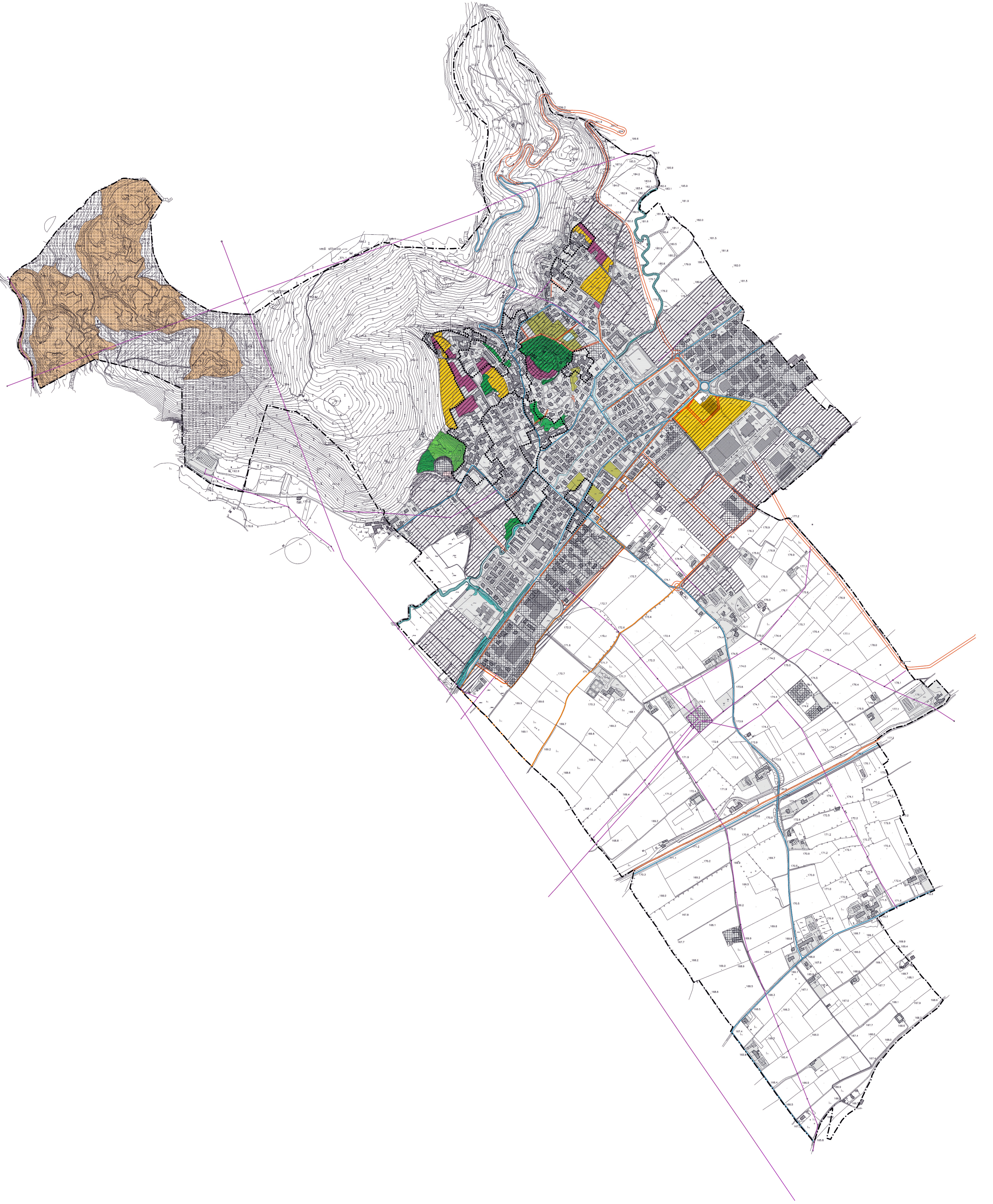
 Colture specializzate: vigneti

 Seminatrici semplici

 Seminatrici arboree

 Prati

 Vegetazione arbustiva e arborea di ambiente ripario



The main map displays a detailed urban landscape analysis. It features a complex network of topographic contour lines indicating elevation changes across the terrain. Overlaid on this are various colored zones and lines representing different landscape components and areas of concern. Key features include:

- Urbanized Areas:** Shaded in light grey, showing the built-up portions of the town.
- Ecological Islands:** Shaded in light pink, representing green spaces within the urban fabric.
- Cave Areas:** Shaded in light brown, indicating specific geological features.
- Water Features:** Blue lines and areas representing water bodies, streams, and drainage paths.
- Vegetation:** Various shades of green and brown represent different types of vegetation, including forests, shrubs, and agricultural lands.
- Infrastructure:** Orange and red lines indicate roads, paths, and other infrastructure elements.
- Critical and Degradation Areas:** Yellow and orange hatched areas highlight regions that require attention due to their critical or degraded state.
- Topography:** The map is characterized by numerous contour lines, providing a clear view of the terrain's relief.